



Basis meer- en minderwerklijst

Project: 85 Kloosterhof

Versie: 1: 5-2-2025

De Vente van Unen, Het Kloosterhofje en Vrouwe Van Marckolff

Bouwkundig

67/555

Wijzigen draairichting
binnendeuren

Het wijzigen van de draairichting van de binnendeuren.
Inclusief het verplaatsen/wijzigen van de positie van de schakelaar(s). Exclusief wijzigen van evt. overige elektrapunten zoals thermostaat, etc.



Prijs incl. B.T.W.: € 131,00

Bouwkundig

74/556

Laten vervallen spuitwerk

Het in de gehele woning laten vervallen van het spac/spuitwerk op de plafonds.



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Wandcontactdoos

Het aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos in een binnenwand (niet zijnde beton). Hoogte: 300+ (voor een wandcontactdoos in de betonwand graag overleg met de kopersbegeleiding)



Prijs incl. B.T.W.: € 276,00

Extra aardlek

Een extra aardlekschakelaar in de meterkast als gevolg van de uitbreiding van het aantal groepen. (bij twijfel of dit voor u nodig is kunt u contact opnemen met de kopersbegeleiding.)



Prijs incl. B.T.W.: € 145,00

Wandcontactdoos

Dubbel wandcontactdoos spatwaterdicht in gevel.

spatwaterdicht in gevel



Prijs incl. B.T.W.: € 306,00

Aansluiting zonwering inclusief schakelaar

Aansluiting t.b.v. zonwering met schakelaar op binnenwand.



Prijs incl. B.T.W.: € 293,00

Grondkabel + schakelaar (10 meter op rol)

Het leveren en aanbrengen van 10 m grondkabel (Ymvk-as 2x2,5). Aangesloten op een schakelaar in de woning. De kabel is aan de tuinzijde opgerold. (Exclusief ingraven van de kabel)



Prijs incl. B.T.W.: € 566,00

Loze leiding (naar MK)

Het aanbrengen van een extra loze leiding op een binnenwand (niet zijnde beton). (voor loze leiding in de betonwand graag overleg met de kopersbegeleiding)



Prijs incl. B.T.W.: € 369,00

Bedraden CAI

Het vervangen van een loze leiding door een met coax kabel t.b.v. CAI voorbedrade flexbuis, uitkomend in de meterkast.



Prijs incl. B.T.W.: € 105,00

Extra groep + WCD

Het aanbrengen van een extra groep in de meterkast met een wandcontactdoos in wand (niet zijnde beton). (voor wcd in de betonwand graag overleg met de kopersbegeleiding) Let op, de prijs kan nog worden aangepast als blijkt dat in combinatie met overige opties een extra aardlek schakelaar nodig is.



Prijs incl. B.T.W.: € 366,00

Extra plafondlichtpunt

Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt aangesloten op een schakelaar. De schakelaar te monteren in de binnenwand (niet zijnde beton). Uiteindelijke positie kan licht afwijken van gewenste positie i.v.m. sparingsbeperkingen in de vloer.



Prijs incl. B.T.W.: € 324,00

Extra plafondlichtpunt GG Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt aangesloten op een reeds aanwezige schakelaar. Uiteindelijke positie kan licht afwijken van gewenste positie i.v.m. sparingsbeperkingen in de vloer.



Prijs incl. B.T.W.: € 242,00

Extra schakelaar Een extra schakelaar aangesloten op een reeds bestaand lichtpunt. De schakelaar te monteren in de binnenwand (niet zijnde beton). (voor extra schakelaar in de betonwand graag overleg met de kopersbegeleiding)



Prijs incl. B.T.W.: € 237,00

Aansluiting zonwering Zonweringaansluiting zonder schakelaar compleet.



Prijs incl. B.T.W.: € 192,00

Verplaatsen elektra punt Het verplaatsen van een reeds bestaande schakelaar/wandcontactdoos. (voor verplaatsing van een elektrapunt in de betonwand graag overleg met de kopersbegeleiding)



Prijs incl. B.T.W.: € 102,00

Dimschakelaar Het wijzigen van een bestaande schakelaar naar een universele dimschakelaar.



Prijs incl. B.T.W.: € 145,00

Bedraden UTP Het vervangen van een loze leiding door een met Cat 5-kabel bedrade flexbuis t.b.v. data aansluiting.



Prijs incl. B.T.W.: € 123,00

WCD + schakelaar

Het aanbrengen van een wandcontactdoos aangesloten op een schakelaar. Plaats naar keuze in binnenwand (niet zijnde beton). (voor aansluiting in de betonwand graag overleg met de kopersbegeleiding)



Prijs incl. B.T.W.: € 457,00

Stelpost Sanitair

117/552

Fontein los leveren

Dit is het fontein die als basis in uw stelpost is opgenomen. Deze fontein wordt los geleverd en dus niet gemonteerd.



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Stelpost Sanitair

79/572

Basis wandcloset

Dit is het wandcloset dat als basis in uw stelpost is opgenomen.



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Basis wastafelmengkraan Dit is de wastafelmengkraan die als basis in uw stelpost is opgenomen.



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Basis fonteinkraan Dit is de fonteinkraan die als basis in uw stelpost is opgenomen.



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Basis douchemengkraan Dit is de douchemengkraan die als basis in uw stelpost is opgenomen.



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Basis fontein

Dit is het fontein die als basis in uw stelpost is opgenomen.



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Basis wastafel

Dit is de wastafel die als basis in uw stelpost is opgenomen.



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Wastafel los leveren

Dit is de wastafel die als basis in uw stelpost is opgenomen. De wastafel wordt los geleverd en dus niet gemonteerd.



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Stelpost Sanitair

119/579

Wastafelmengkraan los
geleverd

Dit is de wastafelmengkraan die als basis in uw stelpost
is opgenomen. Deze wordt los geleverd en dus niet
gemonteerd.



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Stelpost Sanitair

120/580

Fontein kraan los geleverd

Dit is de fonteinkraan die als basis in uw stelpost is
opgenomen. Deze fonteinkraan wordt los geleverd.



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Stelpost Sanitair

121/581

Douchemengkraan los
geleverd

Dit is de douchemengkraan die als basis in uw stelpost
is opgenomen.



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Stelpost Tegels

97/582

Basis wandtegel 20 x 25 Procassa wit glanzend
wit glans



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Stelpost Tegels

98/583

Basis vloertegel 30 x 30 Procasa Almond (ter plaatse van de douchehoek wordt
Almond een 15 x 15 tegel toegepast ivm afschot)



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Stelpost Tegels

99/584

Basis vloertegel 30 x 30 Procasa Antraciet (ter plaatse van de douchehoek wordt
Antraciet een 15 x 15 tegel toegepast ivm afschot)



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Stelpost Tegels

100/585

Basis vloertegel 30 x 30 Procasa Basalt (ter plaatse van de douchehoek wordt
Basalt een 15 x 15 tegel toegepast ivm afschot)

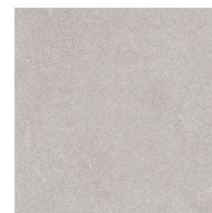


Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Stelpost Tegels

101/586

Basis vloertegel 30 x 30 Procasa Grey (ter plaatse van de douchehoek wordt een
Grey 15 x 15 tegel toegepast ivm afschot)



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Stelpost Tegels

102/587

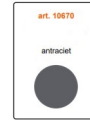
Basis wandtegel 20 x 25 Procasa wit mat
wit mat



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Tegelvoeg Antraciet

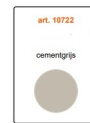
Antraciet



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Tegelvoeg Cementgrijs

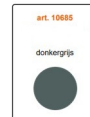
Cementgrijs



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Tegelvoeg Donkergrijs

Donkergrijs



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Stelpost Tegels

106/591

Tegelvoeg Grijs

Grijs



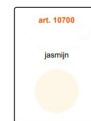
Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Stelpost Tegels

107/592

Tegelvoeg Jasmijn

Jasmijn



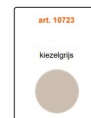
Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Stelpost Tegels

108/593

Tegelvoeg Kiezelgrijs

Kiezelgrijs



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Tegelvoeg Manhattan

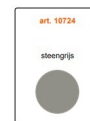
Manhattan



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Tegelvoeg Steengrijs

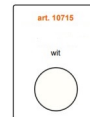
Stelpost Tegels



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Tegelvoeg Wit

Wit



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Tegelvoeg Zandbruin

Zandbruin



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Tegelvoeg Zandgrijs

Zandgrijs



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Tegelvoeg Zilvergrijs

Zilvergrijs



Prijs incl. B.T.W.: € 0,00

Afvoer wasmachine v.z.v. De afvoer t.b.v de wasmachine wordt voorzien van een

T-stuk T-stuk t.b.v. de afvoer van een condensdroger.



Prijs incl. B.T.W.: € 187,00

Buitenkraan Het leveren en aanbrengen van een vorstvrij
watertappunt aan de buitenzijde van de woning.



Prijs incl. B.T.W.: € 610,00